

Wirtschaft und Energie aktuell

KREIS GROSS-GERAU

LOGISTIK IM KREIS GROSS-GERAU

Beschäftigungsfaktor Logistik -
Kreis Groß-Gerau gehört zu den TOP 10 Regionen

Die Logistikbranche hat sich in den letzten Jahren rasant und nachhaltig verändert. Die Anforderungen an die Logistiker sind hochkomplex. Aus klassischen Verteilern von Gütern sind echte Dienstleister für umfassende logistische Lösungen geworden. Die Branche gehört mit über 200.000 Erwerbstätigen zu den stärksten Wirtschaftszweigen in Hessen und ist bundesweit längst zu einer Leit- und Wachstumsbranche geworden. So waren 2012 rund 1,5 Mio. Personen im Bereich Verkehr und Lagerei beschäftigt, das sind 5,1% aller sozialversicherungspflichtig Beschäftigten. Allein in den letzten drei Jahren entstanden in diesem Bereich 100.000 zusätzliche Arbeitsplätze. Auch für den Kreis Groß-Gerau hat die Logistik einen überdurchschnittlich hohen Stellenwert. Dies wurde erneut eindrucksvoll durch die Ergebnisse einer bundesweiten Faktoranalyse (Georg Consulting-Immobilienwirtschaft/Regionalökonomie) zur Logistik dokumentiert. Der Kreis Groß-Gerau belegt dort im Regionenranking knapp hinter Frankfurt Platz 6 und gehört damit zu den TOP 10 Regionen mit hoher Lokation im Bereich Logistik.



Positive Entwicklung - Logistik- und Lagerflächen im Rhein-Main-Gebiet ... auch im Kreis Groß-Gerau spürbar

Der Umsatz am Markt für Logistik- und Lagerflächen im Rhein-Main-Gebiet hat im 1. Halbjahr 2013 um 79% zugelegt, somit setzt sich die positive Entwicklung der ersten Monate des Jahres ungebrochen fort. Dieser Trend bestätigt sich auch im Kreis Groß-Gerau, so Elisabeth Straßer, Leiterin des Fachbereichs Wirtschaft und Energie der Kreisverwaltung. Allein schon der Blick in den Südkreis Groß-Gerau unterstreicht diesen Trend beeindruckend. Im ersten Halbjahr 2013 gab es Neuansiedlungen wie die der Deutschen Papier Vertriebs GmbH in Biebesheim und My-Toys GmbH, einer der führenden Anbieter für Spielwaren, in Gernsheim. Diese zeigen, dass der Kreis Groß-Gerau attraktive Flächen mit einer exzellenten logistischen Infrastruktur für Industrie und Handel besitzt.



Landrat
Kreis Groß-Gerau

Thomas Will

Sehr geehrte Unternehmerinnen,
sehr geehrte Unternehmer,

in der nunmehr vierten Ausgabe unseres Newsletters möchten wir Sie wieder über aktuelle Entwicklungen und interessante Termine aus dem Fachbereich Wirtschaft und Energie der Kreisverwaltung informieren. Drei namhafte Logistikunternehmen haben bzw. werden noch in diesem Jahr ihre Standorte im Kreis eröffnen. Ein weiterer Beleg dafür, dass der Kreis Groß-Gerau eine der führenden Logistikregionen in Deutschland ist.

Mit den hervorragend erschlossenen, ausgezeichneten Gewerbeflächen unserer Kommunen im Gepäck präsentieren wir uns Anfang Oktober wieder auf der EXPO REAL, der größten europäischen Gewerbeimmobilienmesse.

Und schließlich möchte ich Sie auf diesem Wege auch ganz herzlich zu unserer Fachkonferenz sowie zum Energiesymposium einladen.

Nähere Einzelheiten können Sie diesem Newsletter entnehmen.

Eine interessante Lektüre wünscht Ihnen

Ihr Thomas Will

ZAHLEN - DATEN - FAKTEN

„Wussten Sie, dass der größte Händler für indisch-asiatische Produkte in Europa seinen Firmensitz in Biebesheim hat?“

[Global Food Trading-GFT ist seit 1980 in Biebesheim ansässig und beliefert mehr als 5.400 Kunden in 29 Ländern Europas frei Haus.]



WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG IM DIALOG

Fachkonferenz Wirtschaftsdynamik im Kreis Groß-Gerau



Eine vom Kreistag in Auftrag gegebene Studie zur Analyse der Wirtschaftsstruktur im Kreis Groß-Gerau bildet die Grundlage für die kommende Fachkonferenz des Fachbereichs Wirtschaft und Energie.

Im Hauptvortrag „Wirtschaftsdynamik im Kreis Groß-Gerau - Analyse 2012 bis 2013“ stellt Prof. Dr. Jutta Rump vom Institut für Beschäftigung und Employability Ludwigshafen die Ergebnisse dieser Studie vor.

Ziel der Analyse ist es, Handlungsempfehlungen für den Kreis Groß-Gerau und die kreisangehörigen Städte und Gemeinden aufzuzeigen, die ein zukunftsfähiges und nachhaltiges wirtschaftspolitisches Handeln ermöglichen. Damit soll die Wirtschaftsdynamik im Kreis Groß-Gerau mittel- bis langfristig erhöht werden.

Die Veranstaltung findet am 28. November 2013 im Georg-Büchner-Saal des Landratsamtes Groß-Gerau statt und beginnt um 15:00 Uhr mit der Begrüßung durch Landrat Thomas Will.

Weitere Programmpunkte der Fachkonferenz sind der Vortrag „Regionale Erfolgsfaktoren branchenorientierter Wirtschaftsförderung“ von Rasmus C. Beck (hannoverimpuls GmbH) sowie eine Podiumsdiskussion mit Vertretern aus Unternehmen, Banken und der Politik. Im Anschluss besteht beim „get together“ die Möglichkeit zu einem persönlichen Austausch.



Für weitere Informationen und Anmeldungen wenden Sie sich bitte an den Fachbereich Wirtschaft und Energie der Kreisverwaltung, Telefon 06152-989244 bzw. Email: wubf@kreisgg.de.

Der Kreis Groß-Gerau auf der EXPO REAL

Die EXPO REAL, Europas größte internationale Fachmesse für Immobilien und Investitionen, findet vom 7. bis 9. Oktober 2013 auf dem Gelände der Messe München statt. Die Veranstaltung ist die Messe für Networking bei branchen- und länderübergreifenden Projekten, Investitionen und Finanzierungen.



Auch in diesem Jahr wird der Kreis Groß-Gerau mit seinem Fachbereich Wirtschaft und Energie am Gemeinschaftsstand der Engineering Region Darmstadt Rhein-Main-Neckar vertreten sein. Dieses Mal wird er dabei von der Stadt Ginsheim-Gustavsburg begleitet, die ihre attraktiven Gewerbeflächen präsentiert.

Punkten können Kreis und Stadt neben der ausgezeichneten Verkehrsanbindung vor allem mit der hohen Qualifikation seiner Arbeitskräfte und der hervorragenden Infrastruktur.

Landrat Thomas Will wird persönlich vor Ort sein, um für den Kreis Groß-Gerau als Wirtschaftsstandort zu werben und Gespräche mit potenziellen Investoren für die etwa 180 Hektar zur Verfügung stehenden Gewerbeflächen zu führen.

Auf der Expo Real 2013 werden etwa 1.700 Aussteller sowie 38.000 Teilnehmer aus über 70 Ländern erwartet.

Der Kreisbauernmarkt steht vor der Tür

Am Sonntag, dem 06. Oktober 2013, laden Regionalbauernverband und Bezirkslandfrauen in Zusammenarbeit mit der Stadt und dem Gewerbeverein Groß-Gerau sowie der Kreisverwaltung zum 16. Kreisbauernmarkt der Direktvermarkter ein.

Um 11:00 Uhr eröffnet Schirmherr Landrat Thomas Will das bunte Treiben auf dem Groß-Gerauer Sandbühlplatz, wo rund 30 Stände die ganze Vielfalt regionaler Produkte anbieten. Neben frischem Obst, Gemüse und Blumen gibt es Wurst- und Fleischwaren, Säfte, Weine und Liköre. Aber auch Honig und Met, Räucherfisch, hausgemachte Konserven und sogar selbstgebrautes Bier gehören zum Angebot, ebenso wie die riesige Kuchentheke der Landfrauen.

Ein attraktives Rahmenprogramm mit Musik und Mitmachaktionen für die kleinen Gäste sowie der verkaufsoffene Sonntag des Einzelhandels machen den Bauernmarkt jedes Jahr zu einem Publikumsmagneten in der Region.

Erstmals wird der traditionelle Erntedankgottesdienst um 9:30 Uhr im Freien auf dem Sandbühlplatz gefeiert.



WIRTSCHAFTSSTANDORT AKTIV



My-Toys zieht nach Gernsheim

Die Firma My-Toys GmbH, nach eigenen Angaben einer der führenden Anbieter für Spielwaren und weitere Kindersortimente in Deutschland, verlagert die Logistik des Unternehmens Anfang 2014 von Langenselbold nach Gernsheim.

Im Industriegebiet nördlich der B44 in Gernsheim betreibt My-Toys bereits seit 2011 ein Großlager mit drei Hallen, wo bislang sperrige Spielgeräte und Speditionsware gelagert und versendet wurden. An diesem Standort entsteht derzeit eine zusätzliche Halle mit rund 12.000 Quadratmeter Lagerfläche.

Der Lagerstandort Gernsheim bietet My-Toys mittel- und auch langfristig hervorragende Ausbaumöglichkeiten.



Neues Logistikzentrum in Biebesheim

In Biebesheim am Rhein haben der Wormser Logistiker Trans Service Team (TST) und die zum Konzern PaperlinX gehörende Deutsche Papier ein neues Logistikzentrum eröffnet.

Das ca. 25.000 Quadratmeter umfassende Zentrallager verfügt über 40.000 Palettenstellplätze und bietet Kunden aus der Druckindustrie im 24-Stunden-Betrieb ein breites Servicespektrum.

Das Besondere an diesem Standort ist ein innovatives Logistikkonzept: Das Lager ist als „Multi-User-Warehouse“ konzipiert und soll Kunden aus verschiedenen Branchen anlocken. Damit kann eine langfristige Auslastung der Immobilie gesichert werden.



DHL Paketlager in Gustavsburg

Im Gewerbegebiet am Mainspitzdreieck baut die MP Holding aus Langen für die Deutsche Post DHL ein neues Paketlager. Der erste Bauabschnitt soll bis November beendet sein, Anfang 2014 sollen dann von Gustavsburg aus Pakete verteilt werden.

Auf dem 19.000 Quadratmeter großen Grundstück werden eine Halle mit 5.500 und ein Bürogebäude mit 550 Quadratmeter Fläche gebaut.

Der Global Player wird in Gustavsburg 80 neue Arbeitsplätze schaffen.

Der Lieferverkehr wird komplett über den direkten Autobahnanschluss abgewickelt.

TERMINE

12.-22. September 2013		IAA, Messe Frankfurt
26. September 2013	18:00 Uhr	Existenzgründungsseminar „Werben mit kleinem Budget“, Landratsamt
06. Oktober 2013	11:00 Uhr	Kreisbauernmarkt, Am Sandböhl Groß-Gerau
07. Oktober 2013	20:00 Uhr	Existenzgründungs-Treff, Landratsamt
07.-09. Oktober 2013		EXPO REAL, Messe München
08. Oktober 2013	16:00 Uhr	Praxisgespräch „Vereinbarkeit von Arbeit und Familie“, Landratsamt
17. Oktober/ 14. November/05. Dezember	16:30 Uhr	Workshopserie „Erfolgsorientiertes Selbstmanagement“ Bewusst denken - erfolgreich handeln!, Landratsamt
22. Oktober 2013	18:00 Uhr	Existenzgründungsseminar „Suchmaschinenoptimierung“
31. Oktober 2013	11:00 Uhr	„Vorfahrt für Weiterbildung“: Infomobil der Qualifizierungsoffensive unterwegs, Gewerbebark „Alte Brauerei“ Groß-Gerau
04. November 2013	20:00 Uhr	Existenzgründungs-Treff, Landratsamt
09. November 2013	11:00 Uhr	Energiesymposium „Erneuerbare Energien und Energieeinsparpotenziale im Betrieb und im Privathaushalt“, Landratsamt
14. November 2013	17:00 Uhr	Impulsveranstaltung „Mitarbeiter gewinnen und halten“, Landratsamt
26. November 2013	18:30 Uhr	Veranstaltung Qualitätskette Barrierefrei, Landratsamt
28. November 2013	14:30 Uhr	Fachkonferenz „Wirtschaftsdynamik im Kreis Groß-Gerau“, Landratsamt
04. Dezember 2013	09:00 Uhr	Impulsfrühstück „Basics zum Unternehmensdatenschutz“, Hotel Adler Groß-Gerau

WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG VOR ORT



Heiß auf kühle Arbeitsplätze

Landrat Thomas Will hatte bei der Planung seines jüngsten Betriebsbesuchs wahrlich ein glückliches Händchen gehabt: Während draußen hochsommerliche Temperaturen herrschten,

war der Rundgang durch das gekühlte 15.000 qm große Lagergebäude des Logistikzentrums der Nagel Group, das der Lebensmittellogistiker seit 1993 im Norden Groß-Geraus betreibt, wahrlich eine Wohltat. Kühle Temperaturen müssen auch durchgängig gewährt bleiben, damit die Kühlkette sichergestellt ist und die Qualität der transportierten bzw. gelagerten Lebensmittel keinen Schaden nimmt.

Qualität ist überhaupt das oberste Gebot des Logistikers, wie Niederlassungsleiter Björn Schniederkötter dem Landrat beim Rundgang durch das hochmoderne Hochregallager versicherte. Kurze Wege, effiziente Arbeitsabläufe, qualifizierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter - auf diesen drei Faktoren gründe sich der Erfolg des seit 1935 bestehenden Unternehmens, das heute mit über 10.000 Beschäftigten an 90 Standorten in Europa zu den ganz Großen der Sparte gehört. 300 Arbeitsplätze bietet sein Unternehmen am Standort in der Groß-Gerauer Hans-Böckler-Straße, Tendenz steigend.

Schniederkötter machte keinen Hehl daraus, dass für die Nagel Group in Groß-Gerau längst noch nicht das Ende der Fahnenstange erreicht sein müsse - schließlich gebe es auf der anderen Seite des Nordrings, auf dem ehemaligen Südzuckergerände, durchaus noch attraktive Gewerbeflächen.

ENERGIE AKTUELL

Unter dem Titel „Erneuerbare Energien und Energieeinsparpotenziale im Betrieb und im Privathaushalt“ veranstaltet der Kreis Groß-Gerau am 9. November 2013 von 11:00 bis 16:00 Uhr sein erstes Energiesymposium.



Die Veranstaltung, die im Landratsamt Groß-Gerau stattfindet, richtet sich sowohl an Unternehmen als auch an Bürgerinnen und Bürger.

Herausgeber:

Kreisausschuss des Kreises Groß-Gerau
Fachbereich Wirtschaft und Energie
Wilhelm-Seipp-Straße 4
64521 Groß-Gerau

Telefon: 06152 989251
Telefax: 06152 989448
wubf@kreisgg.de
www.kreisgg.de/wirtschaft

Auflage: 1.500
Druck: Scheuermann Druck, Gernsheim

Neben dem Trendforscher Prof. Peter Wippermann beleuchten Experten die Themen Wärmedämmung, Heiztechnik, Energiemanagement, Stromsteuer, Energiesparen sowie Fördermöglichkeiten. Infostände runden das Symposium ab.

Die Veranstaltung ist kostenfrei, für das leibliche Wohl ist gesorgt.

QUALIFIZIERUNGSOFFENSIVE IM KREIS GROSS-GERAU

- Projektträger ist die Kreisvolkshochschule -



Mitarbeiter gewinnen und halten

Demografen sagen Deutschland einen deutlichen Rückgang der Zahl erwerbsfähiger Menschen voraus. Qualifizierte Fachkräfte oder engagierte Auszubildende zu gewinnen stellt kleine Betriebe aus dem Handwerk oder anderen Branchen daher vor zunehmende Probleme.

Nachdem schon jetzt nicht nur Handwerksbetriebe, sondern auch viele klein- und mittelständische Unternehmen offene Stellen nicht mehr besetzen können, wird die Bindung von Fachkräften ein wesentlicher Erfolgsfaktor werden.

Wie aber kann man Mitarbeiter dazu motivieren einer Firma treu zu bleiben, wenn die klassischen personalwirtschaftlichen Instrumente größerer Unternehmen nicht oder nur eingeschränkt zur Verfügung stehen?

Eine Impulsveranstaltung der Qualifizierungsoffensive Kreis Groß-Gerau in Zusammenarbeit mit der Handwerkskammer Frankfurt-Rhein-Main geht dieser Frage nach.

Neben einem Fachvortrag von Herrn Dr. Markus Glasl (Ludwig-Fröhler-Institut für Handwerkswissenschaften) werden Praxisbeispiele aus dem Betriebsalltag die Thematik verdeutlichen.

Für die Teilnahme an einer moderierten Gesprächsrunde zu diesem interessanten Themenkomplex konnten eine Metzgerei sowie ein technisch orientierter Handwerksbetrieb aus der Region gewonnen werden.

Die kostenfreie Impulsveranstaltung findet statt am 14. November 2013 von 17:00 bis 20:30 Uhr im Landratsamt Groß-Gerau.

Weitere Informationen und Anmeldungen unter: 06152 9572431, info@qualioff-kreisgg.de oder im Internet unter: www.qualifizierungsoffensive-kreisgg.de