KOMMUNEN/AUFTRAGGEBER

Stand: Oktober 2025

Auftraggeber: Anschrift:		Vergabe-Nummer:
Ansprechpartner*in:	Telefon:	Meldungs-/Auftrags-Nr
Evtl. Vertreter*in:	Telefon:	
E-Mail:		
	Vergabevermerk	Bau
	Teil 1 Grundlagener	
Projekt:	J	3
•		
Gewerk/Los:		
Für die Betreuung	dieses Projekts/Maßnahme wurde f	olgendes Büro beauftragt:
Name:		
Ansprechpartner:		
Adresse:		
Telefon:	Mail:	
<u>Grundlagenermittle</u>	una	
Begründung der Maßı	_	
Haushaltsmittel:		
verfügbare Mittel / Ve	rpflichtungsermächtigungen	
Fördermittel beantrag	t?	
Sind It. Fördermittelbe	escheid besondere Formularsätze zu nutz	en?
Wenn ja, welche?	☐ HVA-B-StB	
	andere:	

bzw.:

<u>Auswahl der Bewerber</u> (nur bei Freihändiger Vergabe/Beschränkter Ausschreibung/Verhandlungsverfahren):

Lfd Nr.	Firmenname Anschrift E-Mail-Adresse	Bemerkungen zur Eignungsprüfung
1		 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
2		□ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
3		 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
4		 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
5		 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
6		 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
7		 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges

	8	 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
	9	 präqualifiziert bekanntes leistungsfähiges Unternehmen Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen Abfrage OFD (ab 30.000 €) sonstiges
	10	 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
GGEBER	11	 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
KOMMUNEN/AUFTRAGGEBER	12	 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
	13	 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
	14	 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
	15	 □ präqualifiziert □ bekanntes leistungsfähiges Unternehmen □ Eignung im TN-Wettbewerb nachgewiesen □ Abfrage OFD (ab 30.000 €) □ sonstiges
	weitere Bewerber siehe beigefügte Liste	

Auftraggeber:

Anschrift:

Ansprechpartner*in:

Evtl. Vertreter*in:

Vergabe-Nummer:

Vergabe-Nummer:

Meldungs-/Auftrags-Nr.:

Telefon:

Stand: Oktober 2025

E-Mail:

Vergabevermerk Bau Teil 2 zur Vorlage beim KVZ

	Vergabeverfahren:	
	☐ Freihändige Vergabe ☐	Beschränkte Ausschreibung ohne TN-Wettbewerb
		Beschränkte Ausschreibung mit TN-Wettbewerb
	☐ Öffentliche Ausschreibung ☐	Nichtoffenes Verfahren
	Offenes Verfahren	Verhandlungsverfahren☐ mit Teilnahmewettbewerb☐ ohne Teilnahmewettbewerb
	Projekt:	
GEBER	Gewerk/Los:	
FTRAG	voraussichtlicher Auftragswert (ohne MwSt.)	: €
N/AUI	Aufteilung in Lose:	
KOMMUNEN/AUFTRAGGEBER	für ein Los od	Fach-/Teillose einzelnen Lose siehe Anlage) os der mehrere Lose - höchstens jedoch auf ose (alle Lose müssen angeboten werden)
	Nebenangebote zulassen:	
	☐ Nein ☐ Ja (l	Bitte Bedingungen ausfüllen)
	Bedingungen für Nebenangebote: für die gesamte Leistung nur für nachfolgend genannte Bereiche:	
	unter folgenden weiteren Bedingungen:	
	mit Ausnahme nachfolgend genannter Berei nur in Verbindung mit einem Hauptangebot	che:

	Zuschlagskriterien:				
	☐ 100 % Preis ☐ siehe beiliegende Bewertungsmatrix				
	folgende Zuschlagskriterien: Preis = % = % = % = % (Gesamt: 100 %)				
	Beginn der Leistungserbringung:				
	 Mit der Ausführung ist zu beginnen am spätestens Werktage nach Zugang des Auftragsschreibens. in der KW ,spätestens am letzten Werktag dieser KW. innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Abs. 2 Satz 2 VOB/B); die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum zugehen. nach der im beigefügten Bauzeitenplan ausgewiesenen Frist für den Ausführungsbeginn. 				
	Ende der Leistungserbringung:				
GEBER	 Die Leistung ist zu vollenden (abnahmereif fertig zu stellen) am innerhalb von Werktagen nach vorstehend angekreuzter Frist für den Ausführungsbeginn in der KW , spätestens am letzten Werktag dieser KW. in der im beigefügten Bauzeitenplan ausgewiesenen Fertigstellungsfrist. 				
-TRAG	Verbindliche Fristen (=Vertragsfristen) gemäß § 5 Abs. 1 VOB/B sind:				
KOMMUNEN/AUFTRAGGEBER	 □ vorstehende Frist für den Ausführungsbeginn □ vorstehende Frist für die Vollendung (abnahmereife Fertigstellung) der Leistung □ folgende als Vertragsfrist vereinbarte Einzelfristen □ aus dem beigefügten Bauzeitenplan □ sonstige Einzelfristen: 				
	Vorinformation bei EU-Ausschreibungen				
	Eignungsnachweis (nur bei Öffentlicher Ausschreibung/Offenes Verfahren): Neben der Eigenerklärung Eignung bzw. der Präqualifizierungsbescheinigung sind noch folgende Unterlagen vorzulegen: • • • • •				
	weitere vorzulegende Eignungsnachweise siehe beigefügte Anlage				

Die folgenden Kalkulationsblätter sind den Vergabeunterlagen beizulegen:		
☐ VHB 221/222 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation/Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme☐ VHB 223 Aufgliederung der Einheitspreise (spätere Vorlage nur auf Verlangen der vergebenden Stelle)		
Vertragsstrafen (§ 11 VOB/B) keine Vertragsstrafen oder		
Der Auftragnehmer hat bei Überschreitung der unter 1. als Vertragsfrist vereinbarten Einzelfristen oder der Frist für die Vollendung als Vertragsstrafe für jeden Werktag des Verzugs zu zahlen:		
 ☐ (ohne Umsatzsteuer) ☐ v.H. der im Auftragsschreiben genannten Auftragssumme ohne Umsatzsteuer; Beträge für angebotene Instandhaltungsleistungen bleiben unberücksichtigt. 		
Die Vertragsstrafe wird auf insgesamt v.H. der im Auftragsschreiben genannten Auftragssumme (ohne Umsatzsteuer) begrenzt.		
Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B)		
Auf Sicherheit für die Vertragserfüllung wird verzichtet. Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.		
Sicherheitsleistung für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B) Für Mängelansprüche wird verzichtet		
Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlunge zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).		
Die Rückgabe der Sicherheit für Mängelansprüche erfolgt nach Ablauf der gemäß § 13 Abs. 4 Nr. 1 VOB/B festgelegten Frist		
kurze Leistungsbeschreibung: (höchstens 1.000 Zeichen) (Nur bei Öffentlicher Ausschreibung/Offenes Verfahren)		
weitere Angaben für EU-Veröffentlichung bei Offenen Verfahren siehe beigefügte Anlage		
CPV-Code/s: (Bitte immer angeben!)		

Anlagen, die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

	Nachforderung Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden			
	nachgefordertteilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:			
	nicht nachgefordert			
	Mehrere Hauptangebote Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist			
	 Zugelassen Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot. □ nicht zugelassen 			
BER	Sonstiges:			
KOMMUNEN/AUFTRAGGEBER				
UNEN/AU				
KOMM				
	Datum, Unterschrift Projektleitung/Sachbearbeitung Datum, Unterschrift Fachbereichs- / Fachdienstleitung			
	Datum, Unterschrift Datum, Unterschrift			

Anlage zu Vergabevermerk Teil 2

Losaufteilung zu Vergabe-Nr.:

Los 1:

Bezeichnung:

Kosten:

CPV-Code:

kurze Beschreibung:

Los 2:

Bezeichnung:

Kosten:

CPV-Code:

kurze Beschreibung:

Los 3:

Bezeichnung:

Kosten:

CPV-Code:

kurze Beschreibung:

Los 4:

Bezeichnung:

Kosten:

CPV-Code:

kurze Beschreibung:

Los 5:

Bezeichnung:

Kosten:

CPV-Code:

kurze Beschreibung:

	Los 6: Bezeichnung:
	Kosten: CPV-Code: kurze Beschreibung:
	Los 7:
	Bezeichnung:
	Kosten: CPV-Code: kurze Beschreibung:
	Los 8: Bezeichnung:
)	Kosten: CPV-Code: kurze Beschreibung:
	Los 9:
	Bezeichnung: Kosten:
	CPV-Code: kurze Beschreibung:
	Los 10: Bezeichnung:
	Kosten: CPV-Code: kurze Beschreibung:
	weitere Lose siehe beigefügte Anlage

KOMMUNEN/AUFTRAGGEBER

Vergabe-Nummer: Auftraggeber: Anschrift: Meldungs-/Auftrags-Nr.: Telefon: Ansprechpartner*in: Evtl. Vertreter*in: Telefon: E-Mail:

Vergabevermerk Bau Teil 3 Prüfung und Wertung

Leistung:			
geschätzter A	Auftragswert (<u>ohne</u> MwS	St.):	
Zur Prüfung ι	und Wertung liegen	Angebote vor.	
PRÜFUNG AUF VOLLSTÄNDIGKEIT:			
☐ Alle Angebote waren vollständig			
□ NACHFORDERUNG von UNTERLAGEN (§ 16 a VOB/A bzw. § 16 a EU VOB/A) siehe beigefügte Liste			
AUSSCHLUSS VON ANGEBOTEN nach formaler Prüfung			
Fa:	Grund:		Absageschreiben verschickt:
Fa: Fa:	Grund: Grund:		Absageschreiben verschickt: Absageschreiben verschickt:

	AUFKLÄRUNG des ANGEBOTSINHALTS (§ 15 VOB/A bzw. § 15 EU VOB/A)			
	siehe beigefügte Liste			
	PRÜFUNG un	PRÜFUNG und WERTUNG (§§ 16 c, 16 d VOB/A bzw. §§ 16c EU, 16 d EU VOB/A)		
	siehe beigefügte Liste			
	•	szuschließen nach § 123	GWB / § 16 VOB/A	
	Firma:	Grund:	Absageschreiben verschickt:	
	Firma:	Grund:	Absageschreiben verschickt:	
	Firma:	Grund:	Absageschreiben verschickt:	
	Fakultativ aus	szuschließen nach § 124	GWB / § 16 VOB/A:	
	Firma:	Grund:	AusschlussneinjaAbsageschreiben verschickt:	
	Firma:	Grund:	Ausschluss _nein _jaAbsageschreiben verschickt:	
	Firma:	Grund:	Ausschluss nein ja Absageschreiben verschickt:	
	PRÜFUNG NE	EBENANGEBOTE	□ keine Nebenangebote zugelassen □	
ן ב				
5				
-				
5				
2				
	PRÜFUNG vo	n Fabrikaten und Alterna	tiv- bzw. Eventualpositionen nicht zutreffend	

VERGABEVORSCHLAG (mit Begrundung)
Auftragssumme (Brutto):
Unterlagen gemäß Eigenerklärung bzw. PQ-Urkunde liegen vor

0	Υ	1
Ĺ	ı	j
0	Y	١
ī	ī	ī
ī	1,1777	5
		Ś
6	7	2
Ē		=
Ĺ	1	_
1	1)
<	4	۲
`	•	٠,
2	7	2
Ĺ	_	j
2	7	2
=	-	5
3		_
•	2	2
3	>	5
7	=	7
	Į	
-	×	-

		Abfrage bei der Oberfinanzdirektion (OFD) wg. Beschaftrage aus Wettbewerbsregister (ab 30.000,-Abfrage Creditreform (Abfrage ist freiwillig und ko	€ netto)
		es liegen keine Vergabebeschränkungen v	vor
		es liegen folgende Vergabebeschränkung	en vor:
¥			
GGEBI			
JF I KA			
KOMIMUNEN/AUFTRAGGEBER			
MOM			
KOM	 Datur	m, Unterschrift Projektleitung/Sachbearbeitung	
	Gene	ehmigt:	
	Datum	n, Unterschrift Fachbereichs-/ Fachdienstleitung	Datum, Unterschrift Dienststellenleitung bzw.:
	Datum	n, Unterschrift	Datum, Unterschrift

Auftraggeber:
Anschrift:
Ansprechpartner*in:
Evtl. Vertreter*in:
Telefon:
Telefon:
Telefon:
Telefon:
Telefon:
Telefon:

Vergabevermerk Bau Teil 4 Entscheidung über den Zuschlag

Leistung:	
☐ Der Gesamtauftrag ☐ Der Auftrag für Los(e) Bei mehreren Auftragnehmern jeweils	einen Teil 4 ausfüllen
soll der Firma	
☐ auf das Hauptangebot vom ☐ auf das Nebenangebot vom	erteilt werder
Die Vollmacht hierzu wird erteilt. □ Die Abfrage bei Oberfinanzdirektion (ab 30.000 € netto) wurde durchgeführt □ Die erforderliche Abfrage beim Wettbewerbsregister (ab 30.000,- € netto) wu Ausschlaggebend für den Vorschlag □ ist der Preis □ sind die in den Vergabeunterlagen genannten Kriterien Eignung des Bieters, Nachweise nach Aufforderung zur Abgabe eines Ang Die Eignung des Bieters wird bestätigt. □ Die geforderten Nachweise zur Eignung liegen vor. □ Auf die Vorlage folgender Nachweise wurde verzichtet, weil Auftragssumme / Wertungssumme Angebotssumme (geprüft) netto Preisnachlass v. H. Angebotssumme netto incl. Preisnachlass Umsatzsteuer v.H. Auftragssumme	

	Übertrag Auftragssumme								
	weitere Kosten (z.B. Instandhaltung, Betriebskosten	n, Wartung, etc.)							
	Wertungssumme								
	veranschlagte Auftragssumme	für Auftrag verfügbar							
EBER	Ablauf der Bindefrist:								
RAGGI	Bindefrist wurde verlängert	☐ ja – Neue Bindefrist:							
KOMMUNEN/AUFTRAGGEBER	Datum, Unterschrift Projektleitung/Sachbearbeitung								
Ķ	Datam, Ontorodimit i rojektioitang, Caonboarboitang								
	Genehmigt:								
	Datum, Unterschrift Fachbereichs-/ Fachdienstleitung	Datum, Unterschrift Dienststellenleitung							
	Datum, Unterschrift	Datum, Unterschrift							
	Nur bei EU-Verfahren:								
	Information gemäß § 134 GWB Art der Absendur	per Post am: ng per Fax per E-Mail Handzeichen: über Vergabemanagementsystem							
BER	Frühester Termin der Auftragserteilung am:								
AGGE	Auftrag erteilt am:								
KVZ/ KOMMUNEN/AUFTRAGGEBER	Handzeichen:								
OMM	Absageschreiben versandt am:	Handzeichen:							
(VZ/ K	Meldung Vergabestatistik am:	Handzeichen:							
_	Veröffentlicht EU/HAD am:	Handzeichen:							

Anlage 1 zu Vergabevermerk Lieferungen und Leistungen – Teil 1 / Grundlagenermittlung

Vergabe-Nummer:

vergase rammen.				Ausschreibungsart (Bitte ankreuzen)				
Gewerk	geschätzte Kosten - Netto	MwSt (%)	geschätzte Kosten - Brutto	Offenes Verfahren	Öffentliche Ausschreibung	Beschränkte Ausschreibung	Freihändige Vergabe

					Ausschreibungsart (Bitte ankreuzen)			euzen)
Gewerk	geschätzte Kosten - Netto	MwSt (%)	geschätzte Kosten - Brutto		Öffentliche Ausschreibung	Beschränkte Ausschreibung	Freihändige Vergabe

Gemäß § 3 Abs. 9 VgV (Vergabeverordnung) sind 80 % der Gesamtsumme europaweit im Offenen Verfahren auszuschreiben. 20 % der Gesamtsumme können in nationalen Verfahren (Öffentliche Ausschreibung, Beschränkte Ausschreibung, Freihändige Vergabe) vergeben werden.

Die Festlegung der Lose, die unter die 20%-Grenze fallen, muss aber zum Zeitpunkt der Einleitung eines Vergabeverfahrens vorliegen. Nur auf diese Weise sollen Umgehungen des Vergaberechts vermieden werden. Insbesondere weil der Auftraggeber gerade nicht verpflichtet ist, zunächst 80% des Wertes der Losvergaben EU-weit und die restlichen 20% im Rahmen der nach § 3 Abs. 9 VgV erleichterten Voraussetzungen auszuschreiben, sondern frei über die Zuordnung und zeitliche Reihenfolge bestimmen kann, muss klar aus der Dokumentation und dem Vergabevermerk hervorgehen, welche Lose dem 20%-Kontingent zugeschlagen werden. Eine solche Aufschlüsselung sichert die Transparenz und ermöglicht die Kontrolle, ob die Bestimmung des § 3 Abs. 9 VgV eingehalten wurde.

Anlage 2 zu Vergabevermerk Teil 3 – Formale Prüfung - Nachforderung von Unterlagen

Verg.-Nr.:

An- ge- bots-	Fehlende Unterlagen nachgefor-	Frist zum	Eingang de	er Unterla- en	Unterlagen vollständig	
Nr.	dert am		Ja	Nein	Ja	Nein = Auschluss
	_	-				

Anlage 3 zu Vergabevermerk Teil 3 – Aufklärung Angebotsinhalt

Verg.-Nr.:

Ange- bots- Nummer	Firma	Anfrage- Datum	Frist zum	Eingang Ant- wort	Stichpunkt/e zur Anfrage

Anlage 4 zu Vergabevermerk Teil 3 – Prüfung und Wertung – Übersicht verg.-Nr.:

Ange- bots- Nr.	Firma	Angebotspreis geprüft	Aus- schluss nach formaler Prüfung	Platz Nr. nach weiterer Prüfung	nicht in die en-	Bieter ist nicht qualifiziert	Angebot kommt in die engere Wahl

Ange- bots- Nr.	Firma	Angebotspreis geprüft	Aus- schluss nach formaler Prüfung	Platz Nr nach weiterer Prüfung	nicht in die en-	Bieter ist nicht qualifiziert	Angebot kommt in die engere Wahl

Sonstiges: